HDFC BANK
We understand your world

कब्जे का नोटिस

एचडीएफसी बैंक लिमिटेड

शाखा का पताः द्वितीय एवं तृतीय तल, प्रीमियर प्लाजा, 106 राजपुर रोड, एस्टले हॉल के सामने, देहरादून–248 001
Tel. : 18002100018 CIN : L65920MH1994PLC080618 वेबसाइट : www.hdfcbank.com

जैसा कि **एचडीएफसी बैंक लिमिटेड** के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में (माननीय एनसीएलटी–मुम्बई द्वारा दिनांक 17 मार्च, 2023 के आदेश द्वारा अनुमोदित समामेलन योजना के आधार पर पूर्ववर्ती एचडीएफसी बैंक लिमिटेड के साथ विलय हो गया है) **(एचडीएफसी)** वित्तीय परिसम्पत्तियों का प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण और प्रतिभूति हित अधिनियम, 2002 के प्रवर्तन और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के अंतर्गत प्रदत्त अधिकारों का प्रयोग करते हुए कथित अधिनियम की धारा 13(2) के अधीन एक मांग सूचना जारी की जिसमें निम्नलिखित कानूनी उत्तराधिकारी (यों) और कानूनी–प्रतिनिधि (यों) को उनके नाम के सम्मुख दर्शाई गई राशि के साथ कथित सूचना में दर्शाए गए अनुसार लागू दरों पर उसमें लगने वाले ब्याज को कथित सूचना (ओं) की तिथि से 60 दिनों के भीतर भुगतान और/या वसूली की तिथि तक प्रासंगिक ब्यय, लागत, प्रभार आदि का भुगतान करने के लिए कहा गया।

क्र. सं.	उधारकर्ताओं/कानूनी वारिसों और कानूनी प्रतिनिधियों का नाम	बकाया मांग देयराशियाँ* (रू0)	सूचना की तिथि	कब्जे की तिथि एवं प्रकार	अचल सम्पत्ति/प्रतिभूत परिसम्पत्ति का विवरण
1	श्री सुनील बागोरिया (ऋणी) श्रीमती कल्पना मण्डल (सह–ऋणी)	9,65,453/– दिनांक 31.05.2025* तक	23.06.2025	07.02.2026 सांकेतिक	सम्पत्ति के समस्त शेष एवं सम्पूर्ण भाग प्राइवेट प्लाट नं0 39 पर प्लाट खाता नं0 00141, खसरा नं0 164/3 मिन, वार्ड नं0 25 ग्राम फाजलपुर महरौला (आनन्द विहार कालोनी) तहसील रूद्रपुर, जिला ऊधमसिंह नगर, वर्तमान और भविष्य दोनों का निर्माण सहित, माप : 20 X 45, **प्लाट माप क्षेत्रफलः 83.64 वर्ग मी0/900 वर्ग फुट एवं कवर्ड क्षेत्रफल : 55.76 वर्ग मी0/600 वर्ग फुट, चौहद्दीः पूः** श्री गोस्वामी का प्लाट, **पः** 6.09 मी0 रास्ता, **उः** प्लाट अन्य, **दः** सम्पत्ति विक्रेता
2	श्री सुनील बागोरिया (ऋणी) श्रीमती कल्पना मण्डल (सह–ऋणी)	15,85,662/– दिनांक 31.05.2025* तक	23.06.2025	07.02.2026 सांकेतिक	सम्पत्ति के समस्त शेष एवं सम्पूर्ण भाग प्राइवेट प्लाट नं0 बी–7 पर आवासीय मकान, खाता नं0 00336, खसरा नं0 165/1 मिन, ग्राम फाजलपुर महरौला (आनन्द विहार कालोनी) तहसील रूद्रपुर, जिला ऊधमसिंह नगर, वर्तमान और भविष्य दोनों का निर्माण सहित, माप : 20 X 45, **प्लाट माप क्षेत्रफलः 83.64 वर्ग मी0/900 वर्ग फुट एवं कवर्ड क्षेत्रफल : 83.64 वर्ग मी0/900 वर्ग फुट, चौहद्दीः पूः** श्री गोपाल सिंह का प्राइवेट मकान नं0 बी–10, **पः** 7.57 मी0 रास्ता, **उः** श्री राधे श्याम का प्राइवेट मकान नं0 बी–6, **दः** श्री राधे श्याम का प्राइवेट मकान नं0 बी–8
3	श्री अमित सिंह सेंगर (ऋणी) श्रीमती प्रिया सिंह (सह–ऋणी)	होम लोन 25,45,698/– दिनांक 31.10.2025* तक एवं क्रेडिट कार्ड 1,21,791.8	14.11.2025	12.02.2026 सांकेतिक	सम्पत्ति के समस्त शेष एवं सम्पूर्ण भाग प्लाट नं0 79 के भाग पर आवासीय मकान, खसरा नं0 1614, स्थित कृष्णा विहार आवासीय कालोनी, ग्राम सल्लेमपुर मेहदूद–2, परगना रूड़की तहसील एवं जिला हरिद्वार, (नगरपालिका परिषद के बाहर शिवालिक नगर हरिद्वार) वर्तमान और भविष्य के निर्माण सहित, **साइड मापः पूः 25 फुट, पः 25 फुट, उ0: 29 फुट, द0 : 29 फुट, माप प्लाट क्षेत्रफलः 67.37 वर्ग मी0/725 वर्ग फुट एवं कवर्ड क्षेत्रफल विक्रय विलेख के अनुसारः 148.70 वर्ग मी0/1600 वर्ग फुट, चौहद्दीः पूः** भूमि अन्य, **पः** प्लाट नं0 80, **उः** रास्ता 18 फुट चौड़ा, **दः** प्लाट नं0 79 का भाग

*भुगतान और/या वसूली की तिथि तक उचित लागू अनुसार आगे लगने वाले ब्याज, प्रांसगिक व्यय,लागत, प्रभार आदि के साथ, जैसा लागू हो।

हालांकि, उपरोक्त दर्शाए गए कानूनी उत्तराधिकारी (यों) और कानूनी–प्रतिनिधि (यों) बकाया राशि का भुगतान करने में असफल रहें इसलिए एतद्द्वारा विशेषतः कानूनी उत्तराधिकारी (यों) और कानूनी–प्रतिनिधि (यों) और आम जनता को सूचित किया जाता है कि **एचडीएफसी** के प्राधिकृत अधिकारी ने कथित अधिनियम के नियम 8 के साथ पठित कथित अधिनियम की धारा 13(4) के अन्तर्गत उसे प्रदत्त अधिकारों का प्रयोग करते हुए उपरोक्त दर्शाई गई तिथियों को अचल सम्पत्ति/प्रतिभूत परिसम्पत्ति पर **सांकेतिक कब्जा** कर लिया है।

विशेषतः उपरोक्त दर्शाए गए कानूनी उत्तराधिकारी (यों) और कानूनी–प्रतिनिधि (यों) और आम जनता को सूचित किया जाता है कि उपरोक्त दर्शाई गई अचल सम्पत्ति/प्रतिभूत परिसम्पत्ति के साथ कोई भी लेनदेन न करें और कथित अचल सम्पत्ति/प्रतिभूत परिसम्पत्ति पर कोई भी लेनदेन **एचडीएफसी** के बन्धक के अधीन होगा।

कानूनी उत्तराधिकारी (यों) और कानूनी–प्रतिनिधि (यों) को अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (8) के प्रावधानों के अंतर्गत उपलब्ध समय के भीतर प्रतिभूत परिसम्पत्ति/यों को मुक्त कराने की ओर से ध्यान आकृष्ट किया जाता है।

अधोहस्ताक्षरी द्वारा उक्त ऋणी/कानूनन वारिसों/कानूनन प्रतिनिधियों से अनुरोध किया जाता है कि पंचनामा की तैयार प्रतियां उपलब्ध हैं, जिसे सामान्य कार्यालय अवधि के दौरान किसी भी कार्य दिवस में अधोहस्ताक्षरी से संबंधित प्रतिलिपि प्राप्त कर सकते हैं।

दिनांकः 13.02.2026
स्थान : उत्तराखण्ड

एचडीएफसी बैंक लिमिटेड के लिए
प्राधिकृत अधिकारी

पंजीकृत कार्यालय : एचडीएफसी बैंक हाउस, सेनापति बपत मार्ग, लोवर पर्ल (पश्चिम) मुम्बई–400 013

LIC HFL
LIC HOUSING FINANCE LTD
With you, for your dream home

एलआईसी हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

बैक ऑफिसः लक्ष्मी इंश्योरेंस बिल्डिंग, आसफ अली रोड, नई दिल्ली – 110002

ई-नीलामी बिक्री सूचना

चूंकि, नीचे हस्ताक्षरकर्ता, एलआईसी हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (एलआईसी एचएफएल) के प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते, वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अंतर्गत तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(2) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, निम्नलिखित उधारकर्ताओं/बंधककर्ताओं/गारंटरों को मांग नोटिस जारी कर उनसे उक्त नोटिस में उल्लिखित बकाया देय राशि का भुगतान करने का आह्वान किया है। हालाँकि, उधारकर्ता/बंधककर्ता/गारंटर उक्त देय राशि चुकाने में विफल रहे हैं, नीचे हस्ताक्षरकर्ता ने नियम 8 के साथ उक्त अधिनियम की धारा 13(4) और धारा 14 के तहत प्रदत्त शक्तियों के तहत **भौतिक कब्जा** ले लिया है।

यह नोटिस आम जनता को और विशेष रूप से उधारकर्ता (ओं)/गारंटर (ओं) को दिया जाता है कि नीचे वर्णित अचल संपत्ति एलआईसी एचएफएल के पास बंधक रखी गई है, जिसका कब्जा एलआईसी एचएफएल के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा ले लिया गया है, को ''जहां है जैसा है'', ''जो कुछ भी है'' तथा ''बिना किसी सहारे'' के आधार पर नीलामी की तिथि को बेचा जाएगा, नीचे दिए गए संक्षिप्त विवरण के अनुसारः

संपत्ति 1 – उधारकर्ता(ओं) का नाम – सुश्री बिमला (आवेदक) और श्री रोहताश बधगुजर (सह–आवेदक)
ऋण संख्याः 310100003930 और 310100005702

सम्पत्ति का पताः

संपत्ति का पूर्ण विवरणः– डीडीए निर्मित फ्री–होल्ड एलआईजी फ्लैट संख्या 367, दूसरी मंजिल, पॉकेट–जीएच–8, जोन–जी–17, पश्चिम विहार आवासीय योजना, नई दिल्ली 110087, कुल क्षेत्रफल 40 वर्ग मी. सीमाएं– उत्तर में: फ्लैट संख्या 355, दक्षिण में: सर्विस रोड, पूर्व में: रोड, पश्चिम में: फ्लैट संख्या 363

मांग सूचना की तिथिः 29.01.2019	**खाता विवरण**
मांग की गई राशिः रु. 49,68,786.39 और आगे का ब्याज, लागत एवं खर्चे	**लाभार्थी का नामः एलआईसी हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड**
	बैंकः एचडीएफसी बैंक
कब्जा सूचना की तिथिः भौतिक कब्जा – 17.02.2021	**खाता संख्याः** LHFLDE310100003930
	IFSC कोडः HDFC0000003
आरक्षित मूल्य : रु. 43,00,000/– (रु. तैंतालीस लाख मात्र)	**ई–नीलामी सेवा प्रदाता का नामः मैसर्स 4 क्लोजर वेबसाइटः https://bankauctions.in और www.foreclosureindia.com**
धरोहर राशि : रु. 4,30,000/– (रु. चार लाख तीस हजार मात्र)	
दिनांक 13.02.2026 तक कुल बकाया राशिः रु. 1,26,39,231.65 (रु. एक करोड़ छब्बीस लाख उनतालीस हजार दो सौ इकतीस और पैसे पैसठ मात्र)	
सम्पर्क व्यक्तिः सुश्री श्वेता सिंह	**सम्पर्क विवरणः** मो. 9910874789

संपत्ति 2 – उधारकर्ता(ओं) का नाम – श्री जीतेंद्र जुनेजा (आवेदक), सुश्री तजिंदर कौर (सह–आवेदक) श्री अरुण नारंग (गारंटर)
ऋण संख्याः 310100005118

सम्पत्ति का पताः

संपत्ति का पूर्ण विवरणः– निर्मित दूसरी मंजिल छत/टैरेस के अधिकार के साथ, क्षेत्रफल 78 वर्ग गज, संपत्ति संख्या 2, रैक्ट संख्या 35 में से, किला संख्या 13, 14, आयत संख्या 36, किला संख्या 4, गांव ख्याला के क्षेत्र में और कॉलोनी को विष्णु पार्क के नाम से जाना जाता है, नई दिल्ली – 110018 कुल क्षेत्रफल 65.22 वर्ग मीटर। सीमाएं– उत्तर में: प्लॉट नंबर 2 का भाग, दक्षिण में: अन्य की संपत्ति, पूर्व में: गली, पश्चिम में: गली

मांग सूचना की तिथिः 09.03.2022	**खाता विवरण**
मांग की गई राशिः रु. 35,46,160.94 और आगे का ब्याज, लागत एवं खर्चे	**लाभार्थी का नामः एलआईसी हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड**
	बैंकः एचडीएफसी बैंक
कब्जा सूचना की तिथिः भौतिक कब्जा – 14.02.2022	**खाता संख्याः** LHFLDE310100005118
	IFSC कोडः HDFC0000003
आरक्षित मूल्य : रु. 34,02,000/– (रु. चौंतीस लाख दो हजार मात्र)	**ई–नीलामी सेवा प्रदाता का नामः मैसर्स 4 क्लोजर वेबसाइटः https://bankauctions.in और www.foreclosureindia.com**
धरोहर राशि : रु. 3,40,200/– (रु. तीन लाख चालीस हजार दो सौ मात्र)	
दिनांक 13.02.2026 तक कुल बकाया राशिः रु. 66,33,535.46 (रु. छियासठ लाख तैतीस हजार पाँच सौ पैतीस और पैसे छियालीस मात्र)	
सम्पर्क व्यक्तिः सुश्री श्वेता सिंह	**सम्पर्क विवरणः** मो. 9910874789

संपत्ति के दस्तावेजों की फोटोकॉपी के निरीक्षण की तिथि और समयः	02.03.2026 सुबह 11:00 बजे से दोपहर 1:00 बजे के बीच
संपत्ति का पता जहां दस्तावेजों का निरीक्षण किया जा सकता हैः	एलआईसी हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड, बैक ऑफिसः– लक्ष्मी इंश्योरेंस बिल्डिंग, आसफ अली रोड, नई दिल्ली 110002
संपत्ति का निरीक्षणः	02.03.2026 सुबह 11:00 बजे से दोपहर 1:00 बजे के बीच
सेवा प्रदाता से ई–नीलामी का संपर्क विवरणः	ई–नीलामी सेवा प्रदाता का पता, संबंधित व्यक्ति का नाम, ई–मेल और संपर्क विवरणः मैसर्स 4 क्लोजरः वेबसाइट का नामः https://bankauctions.in और www.foreclosureindia.com, निजी वेबसाइटः Olx.in; कार्यालय ई–मेलः info@bankauctions.in; कार्यालय का पताः मैसर्स 4 क्लोजर, #605ए, 6वीं मंजिल, मैत्रीवनम, एचएमडीए, अमीरपेट, हैदराबाद 500038, तेलंगाना, हेल्पलाइन डेस्कः लैंडलाइनः 040–23736405 या 8142000062/66, टी. जया प्रकाश रेड्डी प्रबंधक संचालन, मो. नं. 8142000064, ई–मेल आईडीः prakash@bankauctions.in
ऑनलाइन निविदा/बोली जमा करने की अंतिम तिथिः	दिनांक और किस समय तकः– 06.03.2026 शाम 5:00 बजे से पहले
ई–नीलामी तिथिः	नीलामी की तिथि और समय अवधिः 07.03.2026 सुबह 11:00 बजे से दोपहर 2:00 बजे तक

नीलामी के अन्य सभी नियम और शर्तें आधिकारिक वेबसाइट **https://online.lichousing.com/eauction/** पर अनुलग्नक 2 के रूप में उल्लिखित हैं

सरफेसी अधिनियम 2002 के तहत वैधानिक 15 दिन की बिक्री सूचना

दिनांकः 13.02.2026, स्थानः दिल्ली **हस्ता/– प्राधिकृत अधिकारी**

POONAWALLA FINCORP

पूनावाला फिनकॉर्प लिमिटेड

कॉरपोरेट कार्यालयः यूनिट नं. 2401, चौबीसवीं मंजिल, अल्टीमस, डॉ. जी एम भोसले मार्ग, वर्ली, मुंबई-400 018 (महाराष्ट्र)
पंजीकृत कार्यालयः 201 एवं 202, दूसरी मंजिल, एपी81, कोरेगाँव पार्क एनेक्सी, मुंढवा, पुणे-411306, महाराष्ट्र

सरफेसी अधिनियम, 2002 की धारा 13(2) के अधीन मांग सूचना

आप नीचे उल्लिखित कर्जदार/सह-कर्जदारों ने अपनी अचल सम्पत्ति/ों को गिरवी रख कर मैगमा फिनकॉर्प लिमिटेड "एमएफएल" अब पूनावाला फिनकॉर्प लिमिटेड "पीएफएल" के नाम से ज्ञात, से गृह ऋण/ऋण की सुविधा हासिल की है। आप ऋण चुकता करने में विफल हो चुके हैं, इसलिए आपके ऋण को अनर्जक सम्पत्तियों के रूप में वर्गीकृत कर दिया गया है। बकाया राशि की वसूली के लिए वित्तीय संपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम तथा प्रतिभूति हित के प्रवर्तन नियम, 2002 की धारा 13(2) के अंतर्गत आपके अंतिम ज्ञात पते पर एक मांग सूचना भेजी गई थी, जो बगैर तामिल के वापस आ गई। अतएव, आपके लिए वैकल्पिक सेवा के तौर पर अधिनियम की धारा 13(2) के साथ पठित प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3(1) के अनुसार इसके विषय वस्तु को यहां प्रकाशित किया जा रहा है।

कर्जदारों, सह-कर्जदारों, गारंटरों, प्रतिभूतियों, बकाया रकमों, धारा 13(2) के अधीन भेजी गई मांग सूचना तथा दावा की गई रकम का विवरण नीचे उल्लिखित हैं:

क्र. सं.	कर्जदारों, सह-कर्जदारों का नाम तथा ऋण रकम	प्रत्याभूत सम्पत्ति का विवरण	मांग सूचना की तारीख	बकाया राशि रु. में
01	**कर्जदार, सह-कर्जदार** **आईएआई आईटी सोलूशन्स प्राइवेट लिमिटेड** **आशिया राशिद** **मोहम्मद इमरान खान** **ऋण रकमः** रु. 1,45,55,000/- (रुपये एक करोड़ पैंतालीस लाख पचपन हजार मात्र) **ऋण सं.:** LAP003110000019261336	**सम्पत्ति की अनुसूची** - गुलशन बोटनिया के नाम से ज्ञात कॉमप्लेक्स, सेक्टर-144, नोएडा, जिला गौतम बुद्ध नगर, उ.प्र. में स्थित प्लॉट सं. जीएच-03सी पर निर्मित नौवीं मंजिल पर सम्पत्ति यूनिट सं. एफ-091, सुपर एरिया का परिमाप 1355 वर्ग फीट, यानी 125.88 वर्ग मीटर, कॉरपेट एरिया 818.81 वर्ग फीट यानी 76.07 वर्ग मीटर का सम्पूर्ण एवं सर्वांगीण हिस्सा।	27.01.2026	रु. 1,54,17,844/- (रुपये एक करोड़ चौवन लाख सतरह हजार आठ सौ चौवालीस मात्र) तथा 27.01.2026 तक ब्याज बकाया एवं आपके द्वारा भुगतेय है साथ में सालाना **10.25%** की दर से भावी ब्याज

आप कर्जदार/ों तथा सह-कर्जदार/ों को इस सूचना के 60 दिनों के अंदर ऊपर उल्लिखित मांग की गई रकम के साथ यहां उल्लिखित आगे के ब्याज की पूरी रकम चुकता करने को कहा जाता है, अन्यथा अधोहस्ताक्षरी अधिनियम के अनुसार ऊपर उल्लिखित प्रत्याभूत सम्पत्तियों को कुर्क करने हेतु कार्रवाई करने के लिए बाध्य होगा। कृपया ध्यान दें कि कथित अधिनियम की धारा 13 (13) के अनुसार इसी बीच आप पर हमारी सहमति के बगैर बिक्री, पट्टा अथवा अन्य किसी भी तरीके से ऊपर उल्लिखित प्रत्याभूत सम्पत्तियों के हस्तांतरण करने पर रोक लगा दी गई है।

स्थान : उत्तर प्रदेश
तारीख : 13.02.2026

अधिकृत अधिकारी
कृते पूनावाला फिनकॉर्प लिमिटेड

सिक्योरिटाईजेशन एंड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनेंशियल एसेट्स एंड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्योरिटी इंटरेस्ट एक्ट, 2002 (अधिनियम) की धारा 13(2) के अंतर्गत सूचना

अनु. क्र.	कर्जदाता (ओं) का नाम (ए)	गिरवी संपत्ति(यों) का विवरण (बी)	एन.पी.ए की तारीख (सी)	बकाया राशि (रू.) (डी)
1.	कर्ज खाता क्र. HHLNOD00455291 1. सोनी (सह–उधारकर्ता, स्वर्गीय प्रशांत कुमार की पत्नी और कानूनी वारिस)	निर्मित दूसरी मंजिल के सभी भाग और खंड, छत के अधिकार के बिना छत के स्तर तक, भूमि का क्षेत्र 50 वर्ग गज, यानी, 41.80 वर्ग मीटर, संपत्ति नंबर 1/11289 और प्लॉट नंबर 1, 2 और 7 पर निर्मित, खसरा नंबर 497/115 में से, तल मंजिल से लेकर ऊपरी मंजिल की छत तक सार्वजनिक प्रवेश, सीढ़ियों, पैसेज आदि के अधिकार के साथ, ऊपरी मंजिल की छत पर रखरखाव और टीवी/डिश एंटीना और पानी की टंकी आदि को स्थापित करने के अधिकार के साथ, स्टिल्ट फ्लोर पर दोपहिया वाहन पार्किंग के साथ, उक्त संपत्ति के नीचे की भूमि के सभी आनुपातिक अविभाजित स्वामित्व अधिकारों के साथ, जो गांव उल्धनपुर में स्थित है, राजिंदर नगर की आबादी में, अब जिसे सुभाष पार्क के नाम से जाना जाता है, नवीन शहादरा इलाका शहादरा दिल्ली–110032।	08.11.2021	रु. 21,35,467.31/- (रुपए इक्कीस लाख पैंतीस हजार चार सौ सड़सठ और इकतीस पैसे मात्र) 12.01.2026 के अनुसार
2.	कर्ज खाता क्र. HHLFRZ00518538/ HHEFRZ00521357 1. विपिन प्रकाश पचौरी प्रोपराइटर गोपाल बीज एजेंसी 2. मीतू पचौरी	प्लॉट/मकान बेअरिंग म्युनिसिपल नंबर 897 ए के सभी भाग और खंड, जिसका कुल क्षेत्र 660 वर्ग फीट, यानी 61.33 वर्ग मीटर है, गाटा/खेत नंबर 249, पुराने वार्ड नंबर 25 में स्थित है, मोहल्ला गंगा नगर, मौजा मोहम्मदाबाद, (शिकोहाबाद), एटा चौराहा, परगना, शिकोहाबाद, फिरोजाबाद–283135 उत्तर प्रदेश।	03.08.2025 (लोन सुविधा नंबर 1) के लिए और 04.07.2025 (लोन सुविधा नंबर 2) के लिए	रु. 12,52,969.76/- (रुपए बारह लाख बावन हजार नौ सौ उनहत्तर और छिहत्तर पैसे मात्र) (लोन सुविधा नंबर 1 के विरुद्ध) और रु. 8,51,749.28/- (रुपए आठ लाख इक्यावन हजार सात सौ उनचास और अट्ठाईस पैसे मात्र) (लोन सुविधा नंबर 2 के विरुद्ध) कुल बकाया राशि रु. 21,04,719.04/- (रुपए इक्कीस लाख चार हजार सात सौ उन्नीस और चार पैसे मात्र) (लोन सुविधा नंबर 1 और 2 के विरुद्ध) 27.01.2026 के अनुसार

कि ऊपर लिखे नाम वाला उधार लेने वाला(ले) ने ऋण खाते के वित्तीय अनुशासन को बनाए रख पाने में असफल रहे हैं तथा कंपनी द्वारा अपनी आम बिजनेस चर्या में रखे जाने वाले खातों के अनुसार प्रत्येक उधार पाने वाले (लों) के नाम के आगे स्तंभ डी में विनिर्दिष्ट धनराशि बकाया बनी हुई है।

उधार लेने वाले(लों) की ओर से ऋण धनराशि का पुनर्भुगतान में लगातार चूक होने के कारण उधार लेने वाले(लों) के ऋण खाते को कंपनी द्वारा सीमांकित मापदंडो के भीतर निष्पादनेतर परिसंपत्तियों (स्तंभ सी में तारीख के अनुसार) के रूप में वगीकृत किया गया है। परिणामस्वरूप प्रत्येक उधार लेने वाले को अधिनियमन की धारा 13(2) के अंतर्गत सूचनाएं भी जारी की गई है।

उपर्युक्त को दृष्टिगत रखते हुए कंपनी एतद्द्वारा ऊपर लिखे नाम वाले उधार लेने वाले(लों) का आहवान करती है कि, वे इस सूचना के प्रकाशित होने के दिन से 60 दिन के भीतर अद्यतन ब्याज, लागतें, तथा शुल्कों सहित ऊपर स्तंभ डी में विनिर्दिष्ट संपूर्ण बकाया देयताओं का भुगतान करके कंपनी के प्रति बनने वाले अपने / उनके पूर्ण दायित्वों का निर्वहन करें, ऐसा न करने पर कंपनी ऊपर के स्तंभ बी में उल्लिखित बंधक रखी गई संपत्ति को अधिग्रहीत करने के लिए कंपनी पात्र होगी।

कृपया ध्यान दें कि सरफेसी कानून की धारा 13 की उप–धारा (8) के प्रावधानों के अनुसार, ''कर्जदार सार्वजनिक नीलामी द्वारा, कोटेशन आमंत्रित करते हुए, सार्वजनिक निविदा या निजी समझौते द्वारा सुरक्षित आस्तियों की बिक्री के लिए सूचना के प्रकाशन के दिनांक तक केवल सिक्योर्ड क्रेडिटर द्वारा किए गए सभी खर्चों, लागतों और प्रभारों के साथ संपूर्ण बकाया देय राशि अदा कर सकता है, इसके अलावा यह भी ध्यान दें कि उपरोक्त विधिक रूप से निर्धारित समयावधि के अंदर सुरक्षित आस्ति का मोचन करने में कर्जदार विफल रहने पर कर्जदार संपत्ति का मोचन करने के लिए पात्र नहीं हो सकता''

सरफेसी अधिनियमन की धारा 13 की उप–धारा (13) के प्रावधान के संदर्भ में, आप इस प्रकार बिक्री, पट्टे के माध्यम से अन्यथा नोटिस में उल्लिखित अपनी सुरक्षित संपत्तियों में से कोई भी (अपने व्यापार के सामान्य पाठ्यक्रम के अलावा) सुरक्षित लेनदार की पूर्व लिखित सहमति के बिना स्थानांतरित करने से प्रतिबंधित हैं।

कृते सम्मान कैपिटल लिमिटेड
(पहले इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड के नाम से जाना जाता था)

स्थान : दिल्ली/फिरोजाबाद
प्राधिकृत अधिकारी

ENERGY FOR EVER
इरेडा IREDA
ONCE IREDA ALWAYS IREDA
(A Navratna CPSE)

भारतीय अक्षय ऊर्जा विकास संस्था लिमिटेड

(भारत सरकार का प्रतिष्ठान)
पंजीकृत कार्यालयः भारत पर्यावास केंद्र, पहली मंजिल, ईस्ट कोर्ट, कोर-4ए, लोधी रोड, नई दिल्ली-110003, **वेबसाइटः** www.ireda.in, **ईमेलः** equityinvestor2023@ireda.in
दूरभाषः +91-11-24682206-19, फैक्सः +91-11-24682202, सीआईएनः L65100DL1987GOI027265

पोस्टल बैलेट की सूचना

इसके द्वारा यह सूचित किया जाता है कि कंपनी अधिनियम, 2013, जैसा कि संशोधित किया गया है (**"अधिनियम"**) की धारा 110 को धारा 108 और अन्य लागू प्रावधानों, यदि कोई हो, के साथ पढ़ा जाए, और कंपनी (प्रबंधन और प्रशासन) नियम, 2014 (**"नियम"**) के नियम 20 और 22, भारतीय प्रतिभूति और विनिमय बोर्ड (लिस्टिंग दायित्व और प्रकटीकरण आवश्यकताएँ) विनियम, 2015, जैसा कि संशोधित किया गया है (**"सेबी लिस्टिंग विनियम"**), इंस्टीट्यूट ऑफ कंपनी सेक्रेटरीज ऑफ इंडिया द्वारा जारी सामान्य बैठकों पर सेक्रेटेरियल स्टैंडर्ड–2 (**"एसएस–2"**) प्रत्येक जैसा कि संशोधित किया गया है और कॉर्पोरेट मामलों के मंत्रालय (**"एमसीए"**) द्वारा निर्धारित आवश्यकताओं/दिशानिर्देशों के अनुसार, ई–वोटिंग के माध्यम से आम बैठकें आयोजित करने/डाक मतपत्र प्रक्रिया संचालित करने के लिए, भारतीय अक्षय ऊर्जा विकास संस्था लिमिटेड (**"कंपनी"**) **गुरुवार, 12 फरवरी, 2026** की नोटिस में बताए गए नीचे दिए गए विशेष व्यवसाय के संबंध में रिमोट ई–वोटिंग के माध्यम से डाक मतपत्र द्वारा अपने सदस्यों से अनुमोदन मांग रही है:

क्र.सं.	संकल्प का विवरण	संकल्प का प्रकार
1	इक्विटी शेयर जारी करके पूंजी जुटाना	विशेष संकल्प

यह नोटिस उन सदस्यों को ईमेल के माध्यम से भेजा गया है, जिनके नाम **शुक्रवार, 06 फरवरी, 2026** (**"कट–ऑफ तिथि"**) को सदस्यों के रजिस्टर/बेनेफिसियल ऑनर के रजिस्टर में दिखाई देते हैं, जो डिपॉजिटरी से प्राप्त होते हैं और जिनका ईमेल पता कंपनी/डिपॉजिटरी पार्टिसिपेंट्स/डिपॉजिटरी/कंपनी के रजिस्ट्रार और शेयर ट्रांसफर एजेंट (**"आरटीए"**) के साथ पंजीकृत है और इसे **गुरुवार, 12 फरवरी, 2026** को पूरा कर लिया गया है। कोई व्यक्ति जो कट–ऑफ तिथि पर सदस्य नहीं है, उन्हें इस नोटिस को केवल सूचना के उद्देश्य से मानना चाहिए। यह नोटिस कंपनी की वेबसाइट www.ireda.in, स्टॉक एक्सचेंजों की वेबसाइट यानी www.bseindia.com और www.nseindia.com पर भी उपलब्ध है और https://instavote.linkintime.co.in में ई–वोटिंग एजेंसी यानी एमयूएफजी इनटाइम इंडिया प्राइवेट लिमिटेड की वेबसाइट पर भी उपलब्ध है। एमसीए परिपत्रों में दी गई छूट के अनुसार, पोस्टल बैलेट नोटिस की फिजिकल कॉपी, पोस्टल बैलेट फॉर्म और प्री–पेड बिजनेस रिप्लाई लिफाफा, इस पोस्टल बैलेट के लिए सदस्यों को नहीं भेजे जा रहे हैं।

अधिनियम की धारा 108 और 110 और कंपनी (प्रबंधन और प्रशासन) नियम, 2014 के नियम 20 और 22 के अनुसार और सेबी लिस्टिंग विनियम, एसएस–2 और एमसीए परिपत्रों के विनियम 44 के अनुपालन में, कंपनी अपने सदस्यों को इलेक्ट्रॉनिक रूप से अपना वोट डालने के लिए रिमोट ई–वोटिंग सुविधा प्रदान कर रही है। रिमोट ई–वोटिंग के लिए विस्तृत निर्देश पोस्टल बैलेट नोटिस में दिए गए हैं।

इसके अलावा, कंपनी ने सदस्यों को ई–वोटिंग सेवाएं प्रदान करने के लिए ई–वोटिंग एजेंसी के रूप में एमयूएफजी इंटाइम इंडिया प्राइवेट लिमिटेड (**"आरटीए"**) की सेवाएं ली हैं। रिमोट ई–वोटिंग सुविधा निम्नलिखित अवधि के दौरान उपलब्ध रहेगीः

ई–वोटिंग अवधि की शुरुआत	**शुक्रवार, 13 फरवरी, 2026 को सुबह 9:00 बजे (आईएसटी) से**
ई–वोटिंग अवधि की समाप्ति	**शनिवार, 14 मार्च, 2026 शाम 5:00 बजे (आईएसटी) तक**

इस अवधि के दौरान, **शुक्रवार, 06 फरवरी, 2026** यानी कट–ऑफ तिथि तक डीमैटरियलाइज्ड रूप में शेयर रखने वाले सदस्य इलेक्ट्रॉनिक रूप से अपना वोट डाल सकते हैं। इसके बाद वोटिंग के लिए उपलब्ध आरटीए द्वारा ई–वोटिंग मॉड्यूल को बंद कर दिया जाएगा। सदस्य इस बात पर ध्यान दें कि एक बार सदस्य द्वारा संकल्प पर वोट डाल दिया जाता है, तो, उसे बाद में इसे बदलने या फिर से वोटिंग करने की अनुमति नहीं दी जाएगी।

इसके अलावा, कंपनी ने निष्पक्ष और पारदर्शी तरीके से पोस्टल बैलेट रिमोट ई–वोटिंग प्रक्रिया के संचालन के लिए मैसर्स पीसी जैन एंड कंपनी, कंपनी सचिवों (श्री पी.सी. जैन, मैनेजिंग पार्टनर, एफसीएस–4103, सीओपी नंबर–3349) को जांचकर्ता के रूप में नियुक्त किया है।

यदि संकल्प, अपेक्षित बहुमत से पास हो जाता है, तो उसे रिमोट ई–वोटिंग की अंतिम तिथि यानी **शनिवार, 14 मार्च, 2026** को पारित हुआ माना जाएगा। पोस्टल बैलेट के लिए वोटिंग के नतीजे ई–वोटिंग खत्म होने के 2 कार्यदिवस के अंदर घोषित किए जाएंगे। परीक्षक की रिपोर्ट के साथ घोषित नतीजे कंपनी की वेबसाइट पर www.ireda.in और बीएसई लिमिटेड की वेबसाइट www.bseindia.com पर, नेशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड की वेबसाइट www.nseindia.com और एमयूएफजी इंटाइम इंडिया प्राइवेट लिमिटेड https://instavote.linkintime.co.in पर रखे जाएंगे।

यदि शेयरधारकों/सदस्यों के पास ई-वोटिंग सुविधा/लॉगिन से जुड़े कोई सवाल हैं, तो वे https://instavote.linkintime.co.in पर हेल्प सेक्शन में अक्सर पूछे जाने वाले सवाल (**"FAQs"**) और इंस्टावोट ई–वोटिंग मैनुअल देख सकते हैं या enotices@in.mpms.mufg.com पर ईमेल लिख सकते हैं या टेलीफोनः 022–49186000 पर कॉल कर सकते हैं। इसके अलावा, मेंबर्स एमयूएफजी इंटाइम इंडिया प्राइवेट लिमिटेड के वरिष्ठ सहायक उपाध्यक्ष – ई–वोटिंग, श्री राजीव रंजन को rajiv.ranjan@in.mpms.mufg.com पर भी अनुरोध भेज सकते हैं। ई–वोटिंग सुविधा से जुड़े किसी भी सवाल के लिए, पोस्टल बैलेट नोटिस से जुड़े सवालों के लिए, मेंबर अपने सवाल ईमेल equityinvestor2023@ireda.in पर भेज सकते हैं। शेयरधारकों/सदस्यों से अनुरोध है कि वे नोटिस में दिए गए सभी नोट्स को ध्यान से पढ़ें और

POONAWALLA FINCORP LIMITED

POONAWALLA FINCORP

Corporate Office : Unit No. 2401, 24th Floor, Altimus, Dr. G M Bhosale Marg, Worli, Mumbai – 400 018 (Maharashtra)
Registered Office : 201 and 202, 2nd Floor, AP81, Koregaon Park Annex, Mundhwa, Pune – 411 036 (Maharashtra)

DEMAND NOTICE UNDER SECTION 13(2) OF THE SARFAESI ACT, 2002

You the below mentioned Borrowers/Co-borrowers have availed Home loans/Loans against Property facility (ies) by mortgaging your Immovable property/ies from Magma Fincorp Ltd "MFL" now renamed as Poonawalla Fincorp Ltd "PFL". You defaulted in repayment and therefore, your loan/s was classified as Non-Performing Assets. A Demand Notice under Section 13(2) of Securitisation and Reconstruction of Financial Asset and Enforcement of Security Interest Act 2002 for the recovery of the outstanding dues sent on last known addresses however the same have returned un-served. Hence the contents of which are being published herewith as per Section 13(2) of the Act read with Rule 3(1) of The Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 as and by way of Alternate Service upon you.

Details of the Borrowers, Co-borrowers, Securities, Outstanding Dues, Demand Notice sent under Section 13(2) and Amount claimed there under are given as under:

SL. No.	Name of the Borrowers, Co-Borrowers and Loan Amount	Details of the Secured Asset	Demand Notice Date	Amount Due in Rs.
01.	**Borrowers, Co-Borrowers:** **M/s DEARCH DESIGNS AND CONSTRUCTIONS PRIVATE LIMITED** **MS RAIE DEY EGLE JANULEVICIUTE** **DEARCH GUILDS PRIVATE LIMITED** **MR ARGHYA DEY** **Loan Amount :** Rs. 2,91,17,142/- (Rupees Two Crore Ninety One Lacs Seventeen Thousands One Hundred Forty Two only) and Rs. 16,00,000/- (Rupees Sixteen Lacs only) **Loan Nos. :** LAP0031100000018989343 & LAP0031100000019063521	**SCHEDULE OF PROPERTY:** BASEMENT FLOOR & GROUND FLOOR WITHOUT ROOF RIGHTS AREA MEASURING 160 SQ. YDS. BUILT ON PLOT NO. 507 SITUATED IN CHITTARANJAN PARK, NEW DELHI.	05.02.2026	Rs. 3,09,71,747/- (Rupees Three Crores Nine Lacs Seventy One Thousand Seven Hundred Forty Seven only) & Rs. 17,09,771/- (Rupees Seventeen Lacs Nine Thousand Seven Hundred Hundred Seventy One only). Total of Rs. 3,26,81,518/- (Rupees Three Crores Twenty Six Lacs Eighty One Thousand Five Hundred Eighteen only) and interest till 05.02.2026 is due and payable by you along with future interest @ **10.5%** p.a. & @ **16%** p.a. per annum.

You the Borrower/s and Co-Borrower/s are therefore called upon to make payment of the above mentioned demanded amount with further interest as mentioned hereinabove in full within 60 Days of this Notice failing which the undersigned shall be constrained to take action under the act to enforce the above-mentioned security/ies. Please Note that as per Section 13(13) of The Said Act, You are in the meanwhile, restrained from transferring the above-referred securities by way of sale, lease or otherwise without our consent.

Place : New Delhi
Date : 13.02.2026

Authorised Officer
For Poonawalla Fincorp Limited

SUTLEJ TEXTILES AND INDUSTRIES LIMITED

sutlej textiles and industries limited

Regd.Office: Pachpahar Road, Bhawanimandi - 326 502 (Rajasthan) CIN : L17124RJ2005PLC020927
Tel :(07433)222052/82/90, Email: hoffice@sutlejtextiles.com, Website: www.sutlejtextiles.com

STATEMENT OF UNAUDITED STANDALONE AND CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND NINE MONTH ENDED 31st DECEMBER, 2025

The Board of Directors of the Company, at their meeting held on 12th February, 2026 approved the unaudited standalone and consolidated financial results of the Company for the quarter and nine month ended 31st December, 2025.

The full financial results of the Company along with the Limited Review Report, are available on the Stock Exchanges websites at www.bseindia.com and www.nseindia.com and are also posted on the Company's website at **https://www.sutlejtextiles.com/pdf/Financials/Results/2025-26/Outcome12022026.pdf** which can be accessed by scanning the Quick Response (QR) code.

For SUTLEJ TEXTILES AND INDUSTRIES LIMITED
(Ashish Kumar Srivastava)
Whole-time Director & CEO

Place : Mumbai
Date : 12th February, 2026

Note : The above intimation is in accordance with Regulation 33 read with Regulation 47(1) of the SEBI (Listing Obligations & Disclosure Requirements) Regulations, 2015

ENERGY FOR EVER
इरेडा IREDA
ONCE IREDA ALWAYS IREDA
(A Navratna CPSE)

Indian Renewable Energy Development Agency Limited

(A Government of India Enterprises)
Registered Office: India Habitat Centre, 1st Floor, East Court, Core-4A, Lodhi Road, New Delhi-110003, **Website:** www.ireda.in, **Email id:** equityinvestor2023@ireda.in
Phone: +91-11-24682206-19, **Fax:** +91-11-24682202, **CIN:** L65100DL1987GOI027265

NOTICE OF POSTAL BALLOT

NOTICE is hereby given that pursuant to the provisions of Section 110 read with Section 108 and other applicable provisions, if any, of the Companies Act, 2013, as amended **(the "Act")** read with Rules 20 and 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 **(the "Rules")**, Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, as amended **(the "SEBI Listing Regulations")**, Secretarial Standard-2 on General Meetings issued by The Institute of Company Secretaries of India **(the "SS-2")**, each as amended and in accordance with the requirements/guidelines prescribed by the Ministry of Corporate Affairs **(the "MCA")**, for holding general meetings/conducting postal ballot process through e-Voting, Indian Renewable Energy Development Agency Limited **("the Company")** is seeking approval from its members through postal ballot by way of remote e-Voting only in respect of below stated special business, as set forth in the notice dated **Thursday, February 12, 2026**:

S.No.	Description of Resolution	Type of Resolution
1	To raise capital through an issuance of equity shares	Special Resolution

The Notice have been sent through email to those members whose names appear in the Register of Members/ Register of Beneficial Owners as on **Friday, February 06, 2026 ("Cut-Off Date")**, received from the Depositories and whose email address is registered with the Company/Depository Participants/Depositories/the Registrar and Share Transfer Agent of the Company (**"RTA"**) and the same has been completed on **Thursday, February 12, 2026**. A person who is not a Member as on the Cut-off date should treat this Notice for information purpose only. The Notice is also available on website of the Company **www.ireda.in**, website of Stock Exchanges, i.e., **www.bseindia.com** and **www.nseindia.com** and also at the website of the e-Voting agency, i.e., MUFG Intime India Private Limited at **https://instavote.linkintime.co.in.** Physical copy of the Postal Ballot Notice along with Postal Ballot Form and pre-paid business reply envelope are not being sent to the Members for this Postal Ballot in line with the exemption provided in the MCA Circulars.

In accordance with Sections 108 and 110 of the Act and Rules 20 and 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and in compliance with Regulation 44 of the SEBI Listing Regulations, SS-2, and the MCA Circulars, the Company is providing the remote e-Voting facility to its Members to cast their votes electronically. The detailed instructions for remote e-Voting have been provided in the Postal Ballot Notice.

Further, the Company has engaged the services of MUFG Intime India Private Limited **("RTA")** as the e-Voting agency to provide the e-Voting services to the Members. The remote e-Voting facility will be available during the following period:

Commencement of e-Voting Period	**From 9:00 AM (IST) on Friday, February 13, 2026**
End of e-Voting Period	**Up to 5:00 PM (IST) on Saturday, March 14, 2026**

During this period, Members holding shares in dematerialised form as on **Friday, February 06, 2026**, i.e., Cut-off date, may cast their vote electronically. The e-Voting module shall be disabled by the RTA for voting thereafter. Members may note that, once the vote on the Resolution is cast by the Member, he/she shall not be allowed to change it subsequently or cast vote again.

Further, the Company has appointed M/s P.C. Jain & Co., Company Secretaries (Mr. P.C. Jain, Managing Partner, FCS-4103, COP No.-3349), as the Scrutiniser for conducting the Postal Ballot remote e-Voting process in a fair and transparent manner.

The Resolution, if passed by requisite majority, will be deemed to have been passed on the last date of the remote e-Voting, i.e., **Saturday, March 14, 2026**. The results of the voting for postal ballot will be announced within 2 working days from the conclusion of the e-Voting. The results declared along with the scrutiniser's report will be placed on the website of the Company at **www.ireda.in** and on the website of BSE Limited at **www.bseindia.com**, National Stock Exchange of India Limited at **www.nseindia.com** and MUFG Intime India Private Limited at **https://instavote.linkintime.co.in**.

In case shareholders/members have any queries related to e-Voting facility/login, they may refer the Frequently Asked Questions (**"FAQs"**) and Instavote e-Voting manual available at **https://instavote.linkintime.co.in** under Help section or write an email to **enotices@in.mpms.mufg.com** or Call at Tel.: 022 - 49186000. Alternatively, members may also send a request to Mr. Rajiv Ranjan, Sr. Assistant Vice President – Evoting, MUFG Intime India Private Limited at **rajiv.ranjan@in.mpms.mufg.com** for any queries related to e-Voting facility. For queries related to the Postal Ballot notice, members may send their queries on email **equityinvestor2023@ireda.in**. Shareholders/Members are requested to carefully read all the notes set out in the Notice and in particular manner of casting vote through remote e-Voting.

The Members holding shares in electronic mode are requested to update PAN, address with PIN, Email, Mobile Number, Bank Account details and nomination with their Depository Participants with whom they are maintaining their demat account.

For **Indian Renewable Energy Development Agency Limited**
Sd/-
Ekta Madan
Company Secretary & Compliance Officer

Place: New Delhi
Date: February 12, 2026

FORM NO. 14 [See Regulation 33(2)]
OFFICE OF THE RECOVERY OFFICER - I/II
DEBTS RECOVERY TRIBUNAL CHANDIGARH (DRT 2)
1st Floor, SCO 33-34-35, Sector 17-A (Additional space allotted on 3rd & 4th Floor also)
DEMAND NOTICE
NOTICE UNDER SECTIONS 25 TO 28 OF THE RECOVERY OF DEBTS & BANKRUPTCY ACT, 1993 AND RULE 2 OF SECOND SCHEDULE TO THE INCOME TAX ACT, 1961.
RC/62/2025 **24-12-2025**

HDFC BANK Versus SH. SUNIL KUMAR SINGH

To, (CD 1) Sh. Sunil Kumar Singh S/o Sh. Sattydew Singh R/o H.No. 28, Plama Vihar, Extension Block-D, Gurgaon Haryana-122001 **(CD 2) Ms. Anita Singh** D/o Sh. Arjun Singh, R/o H.No. 28, Palam Vihar, Extension Block-D, Gurgaon, Haryana

This is to notify that as per the Recovery Certificate issued in pursuance of orders passed by the Presiding Officer, DEBTS RECOVERY TRIBUNAL CHANDIGARH (DRT 2) in **OA/1137/2017** an amount of **Rs. 1143997.80/- (Rupees Eleven Lakh Forty Three Thousand Nine Hundred Ninty Seven and Paise Eighty Only)** along with pendentellite and future interest @ 10.00 % Compound Interest Monthly w.e.f **29/09/2016** till realization and costs of **Rs. 44,005/- (Rupees Forty Four Thousands Five Only)** has become due against you (Jointly and severally/ Fully / Limited).

2. You are hereby directed to pay the above sum within 15 days of the receipts of the notice, failing which the recovery shall be made in accordance with the Recovery of Debts Due to Banks and Financial Institutions Act, 1993 and Rules there under.

3. You are hereby ordered to declare on an affidavit the particulars of yours assets on or before the next date of hearing.

4. You are hereby ordered to appear before the undersigned on 09/03/2026 at 10:30 a.m. for further proceedings.

5. In addition to the sum aforesaid, you will also be liable to pay:

(a) Such interests as is payable for the period commencing immediately after this notice of the certificate/execution proceedings.

(b) All costs, charges and expenses incurred in respect of the service of this notice and warrants and other processes and all other proceedings taken for recovering the amount due.

Given under my hand and the seal of the Tribunal, on this date: **24/12/2025**

ADV. AMIT RISHI
Recovery Officer, DEBTS RECOVERY TRIBUNAL CHANDIGARH (DRT 2)

POSSESSION NOTICE
(for immovable property)

Whereas,

The undersigned being the Authorized Officer of **SAMMAAN CAPITAL LIMITED (CIN:L65922DL2005PLC136029)** (formerly known as **INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED)** under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice dated **22.11.2025** calling upon the Borrower(s) **ANKIT KUMAR LAHORI, DHRUV KUMAR LAHORI and NIRMAL LAHORI** to repay the amount mentioned in the Notice being **Rs. 27,12,006.54 (Rupees Twenty Seven Lakhs Twelve Thousand Six and Paise Fifty four Only)** against Loan Account No. **HHLDCP00300713** as on **20.11.2025** and interest thereon within 60 days from the date of receipt of the said Notice.

The Borrower(s) having failed to repay the amount, Notice is hereby given to the Borrower(s) and the public in general that the undersigned has taken **Symbolic Possession** of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Sub-Section (4) of Section 13 of the Act read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on **10.02.2026.**

The Borrower(s) in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of **SAMMAAN CAPITAL LIMITED** (formerly known as **INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED)** for an amount of **Rs. 27,12,006.54 (Rupees Twenty Seven Lakhs Twelve Thousand Six and Paise Fifty four Only)** as on **20.11.2025** and interest thereon.

The Borrowers' attention is invited to provisions of Sub-Section (8) of Section 13 of the Act in respect of time available, to redeem the Secured Assets.

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

ALL THAT PIECE AND PARCEL, OF THE RESIDENTIAL GROUND FLOOR, (WITHOUT ROOF RIGHT), HAVING TOTAL COVERED AREA OF 130 SQ. MTRS., SITUATED AT RESIDENTIAL PLOT NO. B-1/29, (HAVING TOTAL AREA OF PLOT168 SQ. MTRS.), D.L.F ANKUR VIHAR, VILLAGE LONI, PARGANA & TEHSIL LONI, DISTRICT GHAZIABAD, UTTAR PRADESH, THE BOUNDARIES OF THE PROPERTY.

EAST : PLOT NO-B-1/28 WEST : PLOT NO. B-1/30
NORTH : 12 MTRS WIDE ROAD SOUTH : PLOT NO.B- 3/10

Sd/-
Date : 10.02.2026 **Authorised Officer**
Place: GHAZIABAD **SAMMAAN CAPITAL LIMITED**
(FORMERLY KNOWN AS INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED)

SILICON VALLEY INFOTECH LIMITED

CIN : L15311WB1993PLC061312
Regd Office : 10, Princep Street, 2nd Floor, Kolkata - 700072
Email : silivally@gmail.com, website : www.siliconvalleyinfo.co.in
Phone No. : 033-40022880, Fax : 033-22379053

EXTRACT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED 31ST DECEMBER, 2025 (Rs. In Lacs)

Sl. No.	Particulars	Quarter Ended 31.12.2025 (Unaudited)	Quarter Ended 30.09.2025 (Unaudited)	Nine Months Ended 31.12.2025 (Unaudited)
1	Total Income from Operations	0.03	-	0.03
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items #)	10.27	(7.12)	15.73
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items #)	10.27	(7.12)	15.73
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items #)	10.27	(7.12)	15.73
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	10.27	(7.12)	15.73
6	Equity Share Capital	1296.80	1296.80	1296.80
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year			
8	Earnings Per Share (of Rs.1/- each) (for continuing and discontinued operations)			
	1. Basic:	0.01	(0.01)	0.01
	2. Diluted:	0.01	(0.01)	0.01

Note :
a) The above is an extract of the detailed format of Quarterly/Annual Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly/Annual Financial Results are available on the Stock Exchanges website i.e. www.bseindia.com and www.cse-india.com and on the Company's website: www.siliconvalleyinfo.co.in
b) The impact on net profit / loss, total comprehensive income or any other relevant financial item(s) due to change(s) in accounting policies shall be disclosed by means of a footnote.
c) # - Exceptional and/or Extraordinary items adjusted in the Statement of Profit and Loss in accordance with Ind-AS Rules /AS Rules, whichever is applicable.

By order of the Board
For **SILICON VALLEY INFOTECH LTD**
Sd/- **SANTOSH KUMAR JAIN**, Managing Director
DIN : 00174235

Place : Kolkata
Date : 11th February, 2026

Notice under section 13(2) of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (The Act)

Sr. No.	Name of Borrower(s) (A)	Particulars of Mortgaged property / properties (B)	Date Of NPA (C)	Outstanding amount (Rs.) (D)
1.	LOAN ACCOUNT NO. HHLNOD00455291 1. SONI (CO - BORROWER WIFE AS WELL AS LEGAL HEIR OF LATE PRASHANT KUMAR)	ALL THAT PIECE AND PARCEL OF BUILT - UP 2ND FLOOR, WITHOUT ROOF RIGHTS UPTO CEILING LEVEL , LAND AREA MEASURING 50 SQ. YARDS I. E., 41.80 SQ. MTRS., BUILT ON THE PROPERTY NO. 1/11289 AND PLOT NO. 1, 2 & 7 OUT OF KHASRA NO. 497 / 115 WITH THE RIGHT OF COMMON ENTRANCE STAIRCASES, PASSAGE ETC., FROM GROUND FLOOR UPTO ROOF OF TOP FLOOR, WITH THE RIGHTS TO GO ON THE ROOF OF TOP FLOOR FOR MAINTENANCE AND INSTALLATION OF TV / DISH ANTENNA AND WATER TANK ETC., WITH TWO WHEELER PARKING ON THE STILT FLOOR, ALONGWITH ALL PROPORTIONATE UNDIVIDED OWNERSHIP RIGHTS LAND UNDERNEATH OF THE SAID PROPERTY, SITUATED AT VILLAGE ULDHANPUR IN THE ABADI OF RAJINDER NAGAR NOW KNOWN AS SUBHAS PARK NAVEEN SHADHARA ILLAQA SHADHARA, DELHI - 110032.	08.11.2021	Rs. 21,35,467.31/- (Rupees Twenty One Lakh Thirty Five Thousand Four Hundred Sixty Seven and Paise Thirty One Only) as on 12.01.2026
2.	LOAN ACCOUNT NO. HHLFRZ00518538 / HHEFRZ00521357 1. VIPIN PRAKASH PACHAURI PROPRIETOR GOPAL BEEJ AGENCY 2. MEETU PACHAURI	ALL THAT PIECE AND PARCEL OF PLOT / HOUSE BEARING MUNCIPAL NO. 897 A, HAVING TOTAL AREA OF 660 SQ. FT., I. E. 61.33 SQ. MTRS., GATA / KHET NO. 249, SITUATED AT OLD WARD NO. 25, MOHALLA GANGA NAGAR, MAUZA MOHMMADABAD, (SHIKOHABAD), ETAH CHAURAHA, PARAGNA, SHIKOHABAD, FIROZABAD - 283135, UTTAR PARDESH.	03.08.2025 for (Loan Facility No. 1) and 04.07.2025 for (Loan Facility No. 2)	Rs. 12,52,969.76/- (Rupees Twelve Lakh Fifty Two Thousand Nine Hundred Sixty Nine and paise Seventy Six Only) (against Loan Facility No. 1) and Rs. 8,51,749.28/- (Rupees Eight Lakh Fifty One Thousand Seven Hundred Forty Nine and Paise Twenty Eight Only) (against Loan Facility No. 2) having total outstanding amount of Rs. 21,04,719.04/- (Rupees Twenty One Lakh Four Thousand Seven Hundred Nineteen and Paise Four Only) (against Loan Facilities No.1 and 2) as on 27.01.2026

That the above named borrower(s) have failed to maintain the financial discipline towards their loan account (s) and as per books of accounts maintained in the ordinary course of business by the Company, Column D indicates the outstanding amount.

Due to persistent default in repayment of the Loan amount on the part of the Borrower(s) the above said loan account has been classified by the Company as Non Performing Asset (as on date in Column C) within the guidelines relating to assets classification issued by Regulating Authority. Consequently, notices under Sec. 13(2) of the Act were also issued to each of the borrower.

In view of the above, the Company hereby calls upon the above named Borrower(s) to discharge in full his / their liabilities towards the Company by making the payment of the entire outstanding dues indicated in Column D above including up to date interest, costs, and charges within 60 days from the date of publication of this notice, failing which, the Company shall be entitled to take possession of the Mortgaged Property mentioned in Column B above and shall also take such other actions as is available to the Company in law.

Please note that in terms of provisions of sub - Section (8) of Section 13 of the SARFAESI Act, "A borrower can tender the entire amount of outstanding dues together with all costs, charges and expenses incurred by the Secured Creditor only till the date of publication of the notice for sale of the secured asset(s) by public auction, by inviting quotations, tender from public or by private treaty. Further it may also be noted that in case Borrower fails to redeem the secured asset within aforesaid legally prescribed time frame, Borrower may not be entitled to redeem the property."

In terms of provision of sub-Section (13) of Section 13 of the SARFAESI Act, you are hereby prohibited from transferring, either by way of sale, lease or otherwise (other than in the ordinary course of his business) any of the secured assets referred to in the notice, without prior written consent of secured creditor.

For SAMMAAN CAPITAL LIMITED
(Formerly known as Indiabulls Housing Finance Ltd.)
Place : DELHI / FIROZABAD **Authorized Officer**

SYMBOLIC POSSESSION NOTICE

ICICI Home Finance Registered Office: ICICI Bank Towers, Bandra-Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai- 400051
Corporate Office: ICICI HFC Tower, JB Nagar, Andheri Kurla Road, Andheri East, Mumbai- 400059
Branch Office: Office No. 8, 2nd Floor, Sumriddhi Business Suites, 38/4-A, Sanjay Place Agra- 282002
Branch Office: Shop No.9, Ground Floor, GKS Palace, Ayub Khan- Choupla Road 63-64, Civil Lines, Bareilly- 243001
Branch Office: 1st Floor, 780, A/A Civil Lines,Kanika Building, Above ICICI Bank, Jhansi, Uttar Pradesh- 284001.

Whereas

The undersigned being the Authorized Officer of ICICI Home Finance Company Limited under the Securitisation, Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of the powers conferred under section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) rules 2002, issued demand notices upon the borrowers mentioned below, to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said notice.

As the borrower failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/ her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules on the below-mentioned dates. The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of ICICI Home Finance Company Limited.

The Borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Sr. No.	Name of the Borrower/ Co-Borrower/ Loan Account Number	Description of property/ Date of Possession	Date of Demand Notice/ Amount in Demand Notice (Rs.)	Name of Branch
1.	Manoj Kumar Verma (Borrower), Meera Verma (Co-Borrower), 25 243 K Natthi Ka Khet Naya Bans Agra, Agra Agra Agra Uttar Pradesh 282002. LHAGR00001438176.	Part of Property No. 25/243 At Naya Bans Lohamandi Ward City Agra Uttar Pradesh- 282002. Bounded By- North: Part of Property Mr. Devi Shankar, South: Prop of Late Mr. Panna Lal, East: Prop of Late Mr. Kishan Lal, West: 15 Ft Wide Road./ Date of Possession- 07/02/2026	10-11-2025 Rs. 74,595/-	Agra
2.	Manoj Kumar Verma (Borrower), Meera Verma (Co-Borrower), 25 243 K Natthi Ka Khet Naya Bans Agra, Agra Agra Agra Uttar Pradesh- 282002. LHAGR00001438179.	Part of Property No. 25/243 At Naya Bans Lohamandi Ward City Agra Uttar Pradesh 282002. Bounded By- North: Part of Property Mr. Devi Shankar, South: Prop of Late Mr. Panna Lal, East: Prop of Late Mr. Kishan Lal, West :15 Ft Wide Road./ Date of Possession- 07/02/2026	10-11-2025 Rs. 11,90,520/-	Agra
3.	Late. Shahedin. (Borrower), Farzana. (Legal Heir- W/o Late. Shahedin.) (Co-Borrower), Ekta Vihar South, H.no. B92, Moradabad Uttar Pradesh- 244001. LHBAR00001518827.	Plot Part of Gata No. 66/3 Situated At Gram- Rasulpur Nagla Khem Pargana And District Moradabad Uttar Pradesh- 244001. Bounded By- North: Plot of Yunus, South: Plot of Digar Person, East: Plot of Brajmohan, West :14 Ft Wide Road./ Date of Possession- 07/02/2026	11-11-2025 Rs. 1,88,718.92/-	Bareilly
4.	Late. Shahedin. (Borrower), Farzana. (Legal Heir- W/o Late. Shahedin.) (Co-Borrower), Ekta Vihar South, H.No. B92, Moradabad Uttar Pradesh- 244001. LHBAR00001518823.	Plot Part of Gata No. 66/3 Situated At Gram- rasulpur Nagla Khem Pargana And District Moradabad Uttar Pradesh- 244001. Bounded By- North: Plot of Yunus, South: Plot of Digar Person, East: Plot of Brajmohan, West :14 Ft Wide Road./ Date of Possession- 07/02/2026	11-11-2025 Rs. 25,07,527/-	Bareilly
5.	Late Anil Kumar (Borrower), Rakhi. (Legal Heir- W/o Late Anil Kumar) (Co-Borrower), Kuraishi Shiv Nagar Amroha Uttar Pradesh- 244221. LHBAR00001385662.	1 H Built On Part of Khasra No. 247 By 2 And 243 Situated In Mohalla Quraishi Nai Basti Jativan Park Tehsil And Distt Amroha Uttar Pradesh- 244221. Bounded By- North: Araji Prajapati Etc., South: Araji Chao, Harish Singh And Chauhan Sahab, East: Araji Ansar Ahmed, West: Road Mushtarka 5 Meters Wide./ Date of Possession- 07/02/2026	11-11-2025 Rs. 15,75,229/-	Bareilly
6.	Late Anil Kumar (Borrower), Rakhi. (Legal Heir- W/o Late Anil Kumar) (Co-Borrower), Kuraishi Shiv Nagar Amroha Uttar Pradesh- 244221. LHBAR00001387843.	1 H Built On Part of Khasra No. 247 By 2 And 243 Situated In Mohalla Quraishi Nai Basti Jativan Park Tehsil And Distt Amroha Uttar Pradesh- 244221. Bounded By- North: Araji Prajapati Etc., South: Araji Chao, Harish Singh And Chauhan Sahab, East: Araji Ansar Ahmed, West: Road Mushtarka 5 Meters Wide./ Date of Possession- 07/02/2026	11-11-2025 Rs. 45,288/-	Bareilly
7.	Vivek Kushwaha (Borrower), Durga Kushwaha (Co-Borrower) Jail Chouraha Jhansi Jhansi Uttar Pradesh- 284002. LHJHN00001567052 .	House No. 104/1, Mehndibaag Nayi Basti Jhansi Up 284002. Bounded By- North: 12 Ft Wide Road, South: Plot Kushwaha Ji, East: House of Bharat Bhushan Gupta, West: House of Mr. Yadav Ji ./ Date of Possession- 07-02-2026	10-11-2025 Rs. 18,58,594.94/-	Jhansi

The above-mentioned borrowers(s)/ guarantors(s) are hereby given a 30 day notice to repay the amount, else the mortgaged properties will be sold on the expiry of 30 days from the date of publication of this Notice, as per the provisions under the Rules 8 and 9 of Security Interest (Enforcement) Rules 2002.

Date : February 13, 2026 Authorized Office
Place: Agra, Moradabad, Amroha, Jhansi ICICI Home Finance Company Limited

---

AMD Industries Limited

18, Pusa Road, 1st Floor, Karol Bagh, New Delhi - 110005
CIN-L28122DL1983PLC017141
Website : www.amdindustries.com,Email :investor@amdindustries.com
Extract of Unaudited Financial Results for the Quarter and Nine Months Ended 31st December, 2025

(Rs in Lakhs except per share data)

Sl. No.	Particulars	Standalone						Consolidated					
		Quarter Ended			Nine Months Ended		Year Ended	Quarter Ended			Nine Months Ended		Year Ended
		Dec 31, 2025 (Unaudited)	Sept 30, 2025 (Unaudited)	Dec 31, 2024 (Unaudited)	Dec 31, 2025 (Unaudited)	Dec 31, 2024 (Unaudited)	March 31, 2025 (Audited)	Dec 31, 2025 (Unaudited)	Sept 30, 2025 (Unaudited)	Dec 31, 2024 (Unaudited)	Dec 31, 2025 (Unaudited)	Dec 31, 2024 (Unaudited)	March 31, 2025 (Audited)
1.	Total Revenue from operations	3,798.40	5,896.37	4,490.90	18,361.60	19,427.90	27,646.47	3,798.40	5,896.37	4,490.90	18,361.60	19,427.90	27,646.47
2.	Net Profit/(Loss) for the period (before tax and Exceptional items)	(527.05)	(397.06)	(239.78)	(718.33)	117.13	127.81	(548.01)	(397.06)	(239.78)	(739.29)	117.13	127.81
3.	Net Profit/(Loss) for the period before tax (after Exceptional items)	(527.05)	(397.06)	(239.78)	(718.33)	117.13	127.81	(548.01)	(397.06)	(239.78)	(739.29)	117.13	127.81
4.	Net Profit/(Loss) for the period after tax and Exceptional items	(395.65)	(294.60)	(169.15)	(538.98)	95.63	99.91	(416.61)	(294.60)	(169.15)	(559.94)	95.63	99.91
5.	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	(396.40)	(292.79)	(168.85)	(536.24)	98.71	101.31	(417.36)	(292.79)	(168.85)	(557.20)	98.71	101.31
6.	Equity Share Capital	1,916.67	1,916.67	1,916.67	1,916.67	1,916.67	1,916.67	1,916.67	1,916.67	1,916.67	1,916.67	1,916.67	1,916.67
7.	Earnings per share of Rs 10 each												
	(a) Basic (Rs)	(2.06)	(1.54)	(0.88)	(2.81)	0.50	0.52	(2.17)	(1.54)	(0.88)	(2.92)	0.50	0.52
	(b) Diluted (Rs)	(2.06)	(1.54)	(0.88)	(2.81)	0.50	0.52	(2.17)	(1.54)	(0.88)	(2.92)	0.50	0.52

NOTE:

1. The above unaudited financial results were, subjected to limited review by the Statutory Auditors of the Company, reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at its meeting held on 11th February 2026.The limited review report of the Statutory Auditors is being filed with the Bombay Stock Exchange and National Stock Exchange of India.

2. The above is an extract of the detailed format of the unaudited financial results for the quarter and nine months ended December 31, 2025, filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the unaudited financial results for the quarter and nine months ended December 31, 2025 along with limited review report of the Statutory Auditors is available under Investors section of our website at www.amdindustries.com and under Financial Results at Corporate section of www.bseindia.com and www.nseindia.com.

By Order of the Board
For AMD Industries Limited
sd/-
Adit Gupta
MANAGING DIRECTOR
DIN - 00238784

Place: New Delhi
Date: 11.02.2026